



#### LAGE UND STANDORT

- **Großstädte**
  - Düsseldorf
  - Frankfurt
  - Köln
  - Stuttgart
- **Kreisstädte** mit mehr als 50.000 Einwohnern
- **Hochschulstandorte** mit mehr als 25.000 Studierenden



#### GRUNDSTÜCKSGRÖßEN

- ab 5.000m<sup>2</sup> BGF / 1.500m<sup>2</sup> Grundstücksfläche



#### GRUNDSTÜCKARTEN

- mit Baurecht



#### BEVORZUGTE NUTZUNGSARTEN

- **Wohnungsbaugrundstücke**
  - Einfamilien-/Doppelhäuser
  - Wohnungen
  - Studierendenwohnheime
- **Quartiersentwicklungen**
  - freifinanziertes Wohnen
  - gefördertes Wohnen
  - KiTa's
  - Nahversorgung
  - Büros / Co-Working
  - Parkgaragen
  - Mobility Hubs
  - Storage
  - etc.



#### ANKAUFSPREIS

- der Ankauf erfolgt mit **Eigenkapital**

#### KONTAKT

P+B Group  
Oliver Bach  
Genker Str. 2-4  
53842 Troisdorf

Herr Bach

+49 2241 936958

bach@pplusb.com

