



Wir, die P+B Group, sind Projektentwickler und Bauträger mit Sitz in Troisdorf bei Köln.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen

Projektentwickler Hochbau (d/m/w)*

Das sind Ihre Aufgaben:

- Im Ankaufsprozess verhandeln Sie mit Grundstückseigentümern, Nachbarn und Behörden und führen die Due Diligence Prüfung durch
- Sie entwickeln marktfähige Nutzungs- und Bebauungskonzepte, zusammen mit externen Architekturbüros/ Stadtplanern
- Sie definieren das Projektziel in enger Abstimmung mit der Abteilungsleitung und der Geschäftsführung und legen die wesentlichen Meilensteine im Projekt fest
- Sie koordinieren die Fachplaner und verhandeln mit den Planungsbehörden
- Sie steuern die Abwicklung der Bebauungsplanverfahren, der städtebaulichen Verträge oder der nachbarschaftlichen Vereinbarungen und bringen diese zum Abschluss
- Sie beauftragen und steuern die Projektbeteiligten in den Leistungsphasen 1-4
- Sie behalten das Projektziel klar im Auge und reagieren auf sich ggf. ändernde Parameter und Anforderungen flexibel und stets unter Beachtung der Kosten, der Qualität und der Terminalschiene.

Das bringen Sie mit:

- Sie haben ein Studium im Bereich Immobilienwirtschaft, Bauingenieurwesen, Architektur oder Stadtplanung erfolgreich abgeschlossen und verfügen bereits über relevante Berufserfahrung und Kenntnisse im Immobilien- und Baurecht
- Sie sind gut organisiert, arbeiten strukturiert und zielorientiert
- Sie überzeugen uns mit Ihrer Fähigkeit, Entscheidungen zu treffen und zeichnen sich durch eine engagierte und selbstständige Arbeitsweise aus
- Sie verfügen über exzellente Kommunikationsfähigkeit und treten Ihren verschiedenen Gesprächspartnern gegenüber souverän, freundlich und lösungsorientiert auf
- Mit Ihren guten Marktkenntnissen und Ihrer Verhandlungssicherheit runden Sie Ihr Profil ab.

Dank bonitätsstarker Gesellschafter realisieren wir unsere Projekte mit einem hohen Anteil an Eigenkapital. Unser aktuelles Projektentwicklungsvolumen beträgt rund 1 Milliarde Euro. Wir entwickeln und bauen deutschlandweit urenkelfähige Stadtquartiere, Einfamilienhäuser, Geschosswohnungen und Mikroapartments, ebenso wie Büros, Einzelhandelsflächen und Hotels.

Das erwartet Sie:

- Sie treten in ein unbefristetes Angestelltenverhältnis in einem wachsenden und zukunftsorientierten Unternehmen ein
- Sie werden Teil eines motivierten und dynamischen Teams, in dem alle an einem Strang ziehen
- Sie arbeiten an anspruchsvollen Projekten innerhalb einer breiten Produktpalette
- Es erwarten Sie facettenreiche und verantwortungsvolle Aufgaben und ein hoher Freiheitsgrad in Ihren Entscheidungen
- Wir kommunizieren auf Augenhöhe miteinander, Wertschätzung und gegenseitiger Respekt werden bei uns gelebt
- Mit ergonomischen Arbeitsplätzen und modernster technischer Ausstattung sorgen wir dafür, dass Sie optimal arbeiten können – auch mobil
- Sie sind rund um die Uhr unfallversichert
- Sie haben 30 Tage Urlaub und außerdem an Heiligabend, Silvester und Rosenmontag frei
- Für Austausch und Entspannung stehen Ihnen unsere „Fabrik“ und zwei große Terrassen zur Verfügung. Kostenfreie Getränke und regelmäßige Teamevents sind bei uns selbstverständlich

Können wir auf Sie und mit Ihnen bauen? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres Gehaltswunsches und des frühestmöglichen Eintrittsdatums unter bewerbung@pplusb.com.

Haben Sie Fragen? Dann rufen sie uns an. Frau Christa Foullong, Leiterin Personal, freut sich über Ihren Anruf unter +49 2241 9369-62.

P+B Group
Genker Str. 2-4
53842 Troisdorf

* In unseren Stellenanzeigen verzichten wir aus Gründen der besseren Lesbarkeit auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen divers, männlich und weiblich (d/m/w). Gemeint sind aber natürlich Angehörige aller Geschlechter.